

Auszug aus den Verhandlungen des Gemeinderates Januar bis März 2025

Bauwesen

Es wurden folgende Baubewilligungen im ordentlichen Verfahren unter Auflagen und Bedingungen erteilt:

Matthias Widmer, Schmittenstrasse 16, 8458 Dorf

Erstellung PV-Anlage auf Steildach, Schmittenstrasse 16, Kat.-Nr. 1499, Kernzone 2

Nadja, Barbara & Ulrich Braun, Strehlgasse 28, 8458 Dorf /

Kevin Beer, Im Hinterdorf 11, 8165 Schöflisdorf

Neubau Doppel Einfamilienhaus mit zwei Garagen, Dorfstrasse 28, Kat.-Nr. 1838, Kernzone 1

Folgende Baubewilligung wurde im Anzeigeverfahren erteilt:

Marion & Werner Toth, Buolistrasse 12, 8458 Dorf

Anbau Lamellendach an Wohnhaus, Buolistrasse 12, Kat.-Nr. 1738, Wohnzone 1

Finanzielles

Jahresbeiträge der Gemeinde Dorf an Vereine und Institutionen für das Jahr 2025

Der Gemeinderat hat am 3. Februar 2025 die jährlichen Beiträge der Gemeinde an Vereine und Institutionen überprüft und ergänzt. Diese Beiträge werden jährlich jeweils Ende Juni ausbezahlt.

Jahresrechnung 2024 der Politischen Gemeinde Dorf; Genehmigung

Der Gemeinderat hat am 17. März 2025 die Jahresrechnung 2024 der Politischen Gemeinde zuhanden der Gemeindeversammlung vom 6. Juni 2025 genehmigt. Die Laufende Rechnung schliesst bei CHF 3'167'365.32 Aufwand und CHF 4'043'461.07 Ertrag mit einem Ertragsüberschuss von CHF 876'095.75 ab. Die Investitionsrechnung zeigt Nettoinvestitionen im Verwaltungsvermögen von CHF 653'183.75. Die Bilanz weist Aktiven und Passiven von CHF 8'995'601.79 aus. Der Ertragsüberschuss von CHF 876'095.75 wird dem Eigenkapital gutgeschrieben. Das Eigenkapital beträgt CHF 7'694'279.19.

Diverses

Anschaffung Kommunalfahrzeug; Auftragserteilung und Verpflichtungskredit

Mit Gemeinderatsbeschluss vom 6. Januar 2025 wurde die Anschaffung eines Kommunalfahrzeuges bewilligt. Der Auftrag für die Beschaffung des Fahrzeuges wird der Firma A. + M. Schneider AG, Dorf, gemäss Offerte im Betrag von CHF 93'000.00 (inkl. MwSt.) erteilt. Es wurde ein Verpflichtungskredit von CHF 93'000.00 genehmigt.

Asylwesen Bezirk Andelfingen; Einführung Bonus-/Malus-System ab 1. Januar 2025

An der Frühjahreskonferenz des Gemeindepräsidentenverband Bezirk Andelfingen (GPVA) vom 7. Juni 2024 wurde über die Wiedereinführung eines Bonus-Systems im Asylwesen beraten. Ziel sollte es sein, dass die Malus-Zahlungen der Gemeinden, die das Kontingent nicht erfüllen, nicht in die Gesamtrechnung fliessen, sondern auf diejenigen Gemeinden verteilt werden, die das Kontingent überfüllen. Der Gemeinderat hat an seiner Sitzung vom 3. Februar 2025 der beantragten Wiedereinführung des Bonus-Systems, ab 1. Januar 2025, zugestimmt.

Jagdrevier Dorf; Vergabe des Jagdreviers für die Jahre 2025 – 2033

An der Gemeinderatssitzung vom 3. Februar 2025 hat der Gemeinderat beschlossen, gestützt auf § 5 Abs. 1 des kantonalen Jagdgesetzes vom 1. Februar 2021 und § 8 Abs. 1 lit. b der kantonalen Jagdverordnung vom 5. Oktober 2022, das Jagdrevier Dorf für die Jagdpachtperiode 2025 – 2033, an die Jagdgesellschaft, bestehend aus der Bewerbergruppe Dinah Muggler, Charles Lehmann, Peter Schläpfer, Sandro Stoller und Sebastian Wittwer, zu vergeben.

Gewässerunterhalt; Sanierung Gungletenbach, Auftragsvergabe und Kreditbewilligung

Der Gemeinderat hat am 24. Februar 2025 beschlossen, den Auftrag für die Sanierung des Gungletenbaches auf einer Länge von 40 Metern (neue Bachleitung) der Firma Holdi GmbH, 8458 Dorf, gemäss Offerte vom 25. Januar 2025 im Betrag von CHF 13'031.45 (inkl. MwSt.), zu vergeben. Für die Unterhaltsarbeiten von weiteren 40 Metern wird bei der Holdi GmbH eine neue Offerte eingeholt. Es wurde ein Kredit von CHF 19'100.00 bewilligt.

Unterhalt Flurstrassen; Sanierung Gungletenstrasse Auftragsvergabe und Kreditbewilligung

Durch das erneute Überlaufen des Gungletenbaches im Januar 2025 wurde die Gungletenstrasse auf 280 Laufmetern beschädigt. Mit Beschluss vom 24. Februar 2025 hat der Gemeinderat den Auftrag für die Sanierung der Gungletenstrasse der Firma Bussinger AG, 8536 Hüttwilen, gemäss Offerte vom 4. Februar 2025 im Betrag von CHF 5'076.40 (inkl. MwSt.), vergeben. Es wurde ein Kredit im Betrag von CHF 5'100.00 bewilligt.

Verkehrspolizei; Verkehrsanordnung „Fahrverbot für Motorfahrzeuge“ für die Quell-schutzzone Roswis

Der Gemeinderat Dorf hat am 23. Februar 2023 das Schutzzonenreglement für die Quellfassung Roswis genehmigt und per 1. Juni 2023 in Kraft gesetzt. In Art. 8 sind Massnahmen zur Beseitigung vorhandener Konfliktpunkten und Kontrollen geregelt. Der Gemeinderat hat am 24. Februar 2025 beschlossen, dass im Bereich der Zone S2 der Quellfassung Roswis, die Schützenhausstrasse (Kat.-Nr. 1209) auf dem Gemeindegebiet von Dorf, ein Fahrverbot für Motorwagen, Motorräder und Motorfahrräder, auf unbedeutenden Nebenstrassen, anzuordnen.

Schule Flaachtal; Gesamt-Schulraumentwicklung

Die Schule Flaachtal hat im Januar 2024 festgelegt, dass die Schulraumplanung ganzheitlich angesehen wird. In diesem Zusammenhang hat die Schule Flaachtal eine Bedarfsanalyse durchgeführt sowie die strategische Planung und Erarbeitung eines Gesamtkonzeptes in Auftrag gegeben. Alle Flaachtal-Gemeinden wurden zur Vernehmlassung eingeladen. An der Sitzung vom 24. Februar 2025 hat der Gemeinderat Dorf zum Projekt Schulraumentwicklung Stellung genommen. Die Schule Flaachtal wird anlässlich des Bevölkerungsanlasses vom 9. April 2025 informieren.

Unterhalt Reservoir Berg; Auftragsvergabe und Kreditbewilligung

Mit Beschluss vom 24. Februar 2025 hat der Gemeinderat beschlossen, den Auftrag für die Reparaturarbeiten der Pumpe im Reservoir Berg, der Firma Häny AG, 8645 Jona, gemäss Offerte vom 30. Januar 2025 im Betrag von CHF 2'652.00 (exkl. MwSt.), zu vergeben. Es wurde ein Kredit im Betrag von CHF 3'000.00 bewilligt.

Sanierung Schlossgässli und „Friedhofstrasse“; Auftragserteilung Submission, Kreditbewilligung

Die Gemeinde Dorf beabsichtigt, die Gemeindestrassen Schlossgässli und „Friedhofstrasse“ zu sanieren. Mit Datum vom 20. Februar 2025 liegt der technische Bericht der Ingesa AG zur Sanierung der beiden Strassen vor. Der Gemeinderat hat am 24. Februar 2025 das Bauprojekt Sanierung Schlossgässli und „Friedhofstrasse“, gemäss technischem Bericht der Firma Ingesa AG, genehmigt. Der Gemeinderat hat beschlossen, der Firma Ingesa AG, 8450 Andelfingen, den Auftrag zur Durchführung der Submission für die Bauarbeiten zu erteilen. Es wurde ein Bruttokredit von CHF 173'000.00 für die Sanierung der Gemeindestrassen Schlossgässli und „Friedhofstrasse“ bewilligt.

Wahlanordnung für die Ersatzwahl eines Mitglieds der Rechnungsprüfungskommission Dorf für den Rest der Amtsperiode 2022 – 2026

Mit Beschluss des Bezirksrates Andelfingen vom 24. Februar 2025 wurde Sacha Theiler, unter Verdankung der geleisteten Dienste, per sofort als Mitglied der Rechnungsprüfungskommission entlassen. Der Gemeinderat Dorf ordnete als wahlleitende Behörde eine Ersatzwahl an. Sofern die Voraussetzungen für eine stille Wahl nicht erfüllt sind, findet der 1. Wahlgang für die Ersatzwahl am Sonntag, 28. September 2025, statt. Ein allfälliger 2. Wahlgang findet am Sonntag, 30. November 2025, statt. Die Wahlanordnung wurde im öffentlichen Publikationsorgan der Politischen Gemeinde Dorf (Homepage und Aushang) am 24. März 2025 publiziert.

Windenergieanlagen; Einzelinitiative für einen Mindestabstand von Windenergieanlagen

Mit Datum vom 22. Oktober 2024 reichte Herr Heinrich Arnold Kindhauser, Dorf, eine Einzelinitiative mit dem Titel „Einzelinitiative für einen Mindestabstand von Windenergieanlagen“ ein. Der Gemeinderat hat die Einzelinitiative an seiner Sitzung vom 18. November 2024 für gültig erklärt. Der Gemeinderat hat am 17. März 2025 beschlossen, die „Einzelinitiative für einen Mindestabstand von Windenergieanlagen“ der Gemeindeversammlung vom 6. Juni 2025, zur Abstimmung vorzulegen.

Aufnahme ins Bürgerrecht der Gemeinde Dorf

Mit Beschlüssen vom 17. März 2025 wurden

- Johann Blatter, geb. 27. September 1936, von Oberegg AI
- Philipp Schoch, geb. 8. April 1978, von Bauma ZH, Karin Schoch, geb. 15. Oktober 1980, von Bauma ZH sowie die zwei minderjährigen Kinder
- Guillermo Zihlmann, geb. 22. Juni 1989, von Escholzmatt-Marbach LU, Carmen Zihlmann, geb. 28. August 1979, von Fehraltorf ZH sowie die zwei minderjährigen Kinder

unter Vorbehalt der Erteilung des Kantonsbürgerrechts und der Einbürgerungsbewilligung des Bundes, in das Bürgerrecht der Gemeinde Dorf aufgenommen.

Zweckverband Kläranlage Flaachtal ARA; Sanierung Faulturm, Genehmigung Verpflichtungskredit

Im Faulturm bei der Abwasserreinigungsanlage (ARA) Flaachtal, welcher 1984 errichtet wurde, kommt es zu Wärmeverlusten. Die für die Faulung notwendige Temperatur kann, vor allem im Winter, nicht gewährleistet werden. Anhand von Wärmebildaufnahmen konnte der Wärmeverlust sichtbar gemacht werden. Der Gemeinderat hat am 17. März 2025 beschlossen, einen Verpflichtungskredit von CHF 212'000.00 (inkl. Kosten für die Projektierung) für die Sanierung des Faulturms in der Kläranlage Flaachtal, gestützt auf Art. 13 der Zweckverbandsstatuten, zu genehmigen.