

Auszug aus den Verhandlungen des Gemeinderates April bis Juni 2025

Bauwesen

Folgende Baubewilligungen wurden im ordentlichen Verfahren unter Auflagen und Bedingungen erteilt:

Sonja Fritschi, Trottenackerstrasse 20, 8458 Dorf

Umbau «Spycher», Dorfstrasse 17.1, Kat.-Nr. 1778, Kernzone 1

Martin Frei, Untere Buolistrasse 5, 8458 Dorf

Erstellung Photovoltaikanlage auf Dach, Untere Buolistrasse 3.1, Kat.-Nr. 1851, Kernzone 1

Folgende Baubewilligung wurde im Anzeigeverfahren erteilt:

Politische Gemeinde Dorf, Dorfstrasse 2, 8458 Dorf

Einbau Tor bei Entsorgungsgebäude, Hünikonerstrasse 14.1, Kat.-Nr. 1393, Zone für öffentliche Bauten

Finanzielles

Revisionsbericht über die Prüfung der Jahresrechnung 2024 der Politischen Gemeinde Dorf; Genehmigung

Die Firma baumgartner & wüst gmbh, 8306 Brüttsellen, führte am 2./3. April 2025 eine Prüfung der Jahresrechnung 2024 (Bilanz, Erfolgsrechnung, Investitionsrechnung und Anhang) auf der Basis von Stichproben nach Grundsätzen des Berufsstandes für das am 31.12.2024 abgeschlossene Rechnungsjahr durch. Der Bericht wurde mit Beschluss vom 28. April 2025 vom Gemeinderat genehmigt und an die Rechnungsprüfungskommission Dorf sowie den Bezirksrat weitergeleitet.

Zweckverband Gruppenwasserversorgung Thurtal-Andelfingen; Genehmigung Jahresrechnung 2024

Der Gemeinderat hat am 28. April 2025 die Jahresrechnung 2024 der Gruppenwasserversorgung Thurtal-Andelfingen genehmigt. Die Laufende Rechnung schliesst bei CHF 469'242.94 Aufwand und CHF 26'593.35 Ertrag mit einem Aufwandüberschuss von CHF 442'648.59 zu Lasten der Vertragsgemeinden ab. Der Anteil der Gemeinde Dorf beträgt CHF 26'633.40. Die Investitionsrechnung schliesst mit Ausgaben von CHF 63'245.40 und Einnahmen von CHF 0.00. Dies ergibt Nettoinvestitionen zu Lasten der Verbandsgemeinden von CHF 63'245.40. Die Bestandesrechnung weist Aktiven und Passiven von je CHF 8'674'615.22 aus.

Zweckverband Alterswohnheim Flaachtal – Jahresrechnung 2024

Mit Beschluss vom 19. Mai 2025 hat der Gemeinderat die Jahresrechnung 2024 des Zweckverbandes Alterswohnheim Flaachtal genehmigt. Die Laufende Rechnung schliesst bei CHF 5'577'442.30 Aufwand und CHF 5'007'106.06 Ertrag mit einem Aufwandüberschuss von CHF 570'336.24 zulasten der Verbandsgemeinden ab. Der Anteil der Gemeinde Dorf beträgt CHF 71'988.72. Die Bilanz weist je CHF 1'482'196.06 Aktiven, resp. Passiven aus. Die Investitionsrechnung zeigt Ausgaben von CHF 52'986.25 und Einnahmen von CHF 0.00. Dies ergibt Nettoinvestitionen zu Lasten der Verbandsgemeinden von CHF 52'986.25.

Zweckverband Feuerwehr Flaachtal; Genehmigung Jahresrechnung 2024

Der Gemeinderat hat am 23. Juni 2025 die Jahresrechnung 2024 des Zweckverbandes Feuerwehr Flaachtal genehmigt. Die Laufende Rechnung schliesst mit CHF 249'474.24 Aufwand und CHF 29'356.90 Ertrag mit einem Aufwandüberschuss zu Lasten der Verbandsgemeinden von CHF 220'117.34 ab. Der Anteil der Gemeinde Dorf beträgt CHF 35'791.10. Die Investitionsrechnung zeigt Nettoinvestitionen im Verwaltungsvermögen von CHF 4'143.55. Die Bilanzsumme beträgt CHF 583'800.83.

Zweckverband Kläranlageverband Flaachtal; Genehmigung Jahresrechnung 2024

Mit Beschluss vom 23. Juni 2025 hat der Gemeinderat die Jahresrechnung 2024 des Kläranlageverbandes Flaachtal genehmigt. Die Laufende Rechnung schliesst bei CHF 632'814.19 Aufwand und CHF 45'037.55 Ertrag mit einem Aufwandüberschuss von CHF 587'766.64 zu Lasten der Verbandsgemeinden ab. Der Anteil der Gemeinde Dorf beträgt CHF 93'550.04. Die Nettoinvestitionen im Verwaltungsvermögen betragen CHF 1'125'660.23. Die Bilanzsumme beträgt CHF 3'906'686.10.

Abnahme Bericht über die KVG-Revision (Abrechnung 2024)

Mit Beschluss vom 23. Juni 2025 hat der Gemeinderat den Bericht der baumgartner & wüst gmbh, Brüttisellen, über die KVG-Revision 2024, umfassend die Prüfung der Bereiche Prämienübernahme Sozialhilfe, Verlustscheinbewirtschaftung und Prämienverbilligung im Rahmen der Ergänzungsleistungen der AHV/IV sowie im Rahmen der Beihilfe zur AHV/IV (bearbeitet durch die SVA Zürich), vom 19. Mai 2025, genehmigt.

Anschlussgebühren

In der Berichtsperiode sind CHF 110'694.40 Kanalisationsanschlussgebühren und CHF 105'062.40 Wasseranschlussgebühren bezogen worden.

Diverses

Erneuerungswahlen Amtsperiode 2026 – 2030; Festlegung Wahltermine und Amtsantritt

Der Gemeinderat hat mit Beschluss vom 7. April 2025 beschlossen, die Erneuerungswahl des Gemeinderates und der Rechnungsprüfungskommission auf Sonntag, 8. März 2026 festzusetzen. Ein allfälliger zweiter Wahlgang wird auf den 12. April 2026 angesetzt.

Sanierung Strehlgasse; Genehmigung Bauprojekt und Bewilligung Bruttokredit

Die Gemeinde Dorf beabsichtigt, die Strehlgasse im Siedlungsgebiet zu sanieren. Der Strassenzustand wurde durch die Firma Stradatech GmbH im Jahr 2024 beurteilt und eingeschätzt. Aus technischer Sicht sind aufgrund des jetzigen Strassenzustandes Massnahmen am Belag sowie an den Abschlüssen erforderlich. Mit Beschluss vom 7. April 2025 wurde das Bauprojekt Sanierung Strehlgasse, gemäss technischem Bericht und Kostenvoranschlag der Firma Ingesa AG vom 14. März 2025, genehmigt. Die Stimmberechtigten haben an der Gemeindeversammlung vom 6. Juni 2025 dem Bruttokredit von CHF 520'000.00 für die Sanierung der Strehlgasse zugestimmt.

Unterhalt Reservoir Berg: Auftragsvergabe und Kreditbewilligung

Der Gemeinderat hat an seiner Sitzung vom 24. Februar 2025 beschlossen, für die Reparatur der Pumpe im Reservoir Berg ein Kredit im Betrag von CHF 3'000.00 zu bewilligen. In der Zwischenzeit wurde festgestellt, dass die defekte Pumpe ersetzt werden muss. Eine Reparatur ist nicht mehr möglich. Mit Beschluss vom 7. April 2025 wurde beschlossen, dass der Auftrag für die Installation der Pumpe, gemäss Offerte vom 21. März 2025 im Betrag von CHF 8'000.00 (exkl. MwSt.), der Firma Häny AG, 8645 Jona, zu vergeben. Es wurde ein Kredit – als gebundene Ausgabe – im Betrag von CHF 8'000.00 bewilligt.

Neugestaltung Gemeindehausplatz; Bildung einer Arbeitsgruppe

Der Gemeinderat plant die Neugestaltung des Gemeindehausplatzes und möchte dabei die Ideen und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner mitberücksichtigen. Auf den Aufruf des Gemeinderates im Mitteilungsblatt April 2025 haben sich sieben Personen gemeldet. Der Gemeinderat hat am 28. April 2025 der Bildung einer Arbeitsgruppe für die Neugestaltung des Gemeindehausplatzes mit zehn Mitgliedern (Vorsitzende Gemeinderat, sieben Arbeitsgruppenmitglieder, Protokollführer, Ansprechperson Firma Ingesa AG), zugestimmt.

Entsorgungsgebäude; Erstellen eines Einstellplatzes für das Kommunalfahrzeug, Auftragsvergabe und Kreditbewilligung

Seit Mitte April 2025 ist das neue Kommunalfahrzeug im Einsatz. Zukünftig soll das Fahrzeug im Entsorgungsgebäude eingestellt werden. An der Sitzung vom 28. April 2025 hat der Gemeinderat beschlossen, den Auftrag für die Umbauarbeiten im Entsorgungsgebäude, gemäss Offerte vom 25. Februar 2025 im Betrag von CHF 23'186.15 (inkl. MwSt.), der Firma Bosshard Söhne AG, Buch am Irchel, zu vergeben. Es wurde ein Kredit von CHF 27'000.00 bewilligt.

Sanierung Schlossgässli und «Friedhofstrasse»; Auftragsvergabe Tiefbauarbeiten

Der Gemeinderat hat an seiner Sitzung vom 24. Februar 2025 das Projekt sowie einen Bruttokredit im Betrag von CHF 173'000.00 für die Sanierung der Gemeindestrassen Schlossgässli und «Friedhofstrasse» bewilligt. Durch die Firma Ingesa AG, Andelfingen, wurde das entsprechende Submissionsverfahren durchgeführt. Der Gemeinderat hat am 28. April 2025 beschlossen, die allgemeinen Tiefbauarbeiten für die Sanierung der Gemeindestrassen Schlossgässli und «Friedhofstrasse» der Firma Brossi AG, gemäss Offerte im Betrag von CHF 123'887.25 (inkl. MwSt.), zu vergeben.

Sanierung Strehlgasse; Auftragsvergabe Tiefbau- und Montagearbeiten

Der Gemeinderat hat an der Sitzung vom 7. April 2025 beschlossen, dass das Bauprojekt zur Sanierung der Strehlgasse von der Firma Ingesa AG genehmigt wird. Im Budget 2025 wurde in der Investitionsrechnung für die Sanierung der Strehlgasse gesamthaft ein Betrag von CHF 415'000.00 eingestellt. Der Gemeinderat hat an seiner Sitzung vom 19. Mai 2025 beschlossen, die allgemeinen Tiefbauarbeiten für die Sanierung der Strehlgasse der Firma Hüppi AG, Schaffhausen, gemäss Offerte vom 25. April 2025 im Betrag von CHF 355'213.15 (inkl. MwSt.) und die Montagearbeiten der Firma Graf Heizung und Sanitär AG, Flaach, gemäss Offerte vom 25. April 2025 im Betrag von CHF 27'236.50 (inkl. MwSt.), unter Vorbehalt der Zustimmung der Stimmberechtigten der Gemeindeversammlung vom 6. Juni 2025, zu vergeben.

Ersatzwahl für ein RPK-Mitglied für den Rest der Amtsdauer 2022 – 2026; Stille Wahl

Mit Gemeinderatsbeschluss vom 2. Juni 2025 wurde Frau Corina Schollenberger, 8458 Dorf, in stiller Wahl als RPK-Mitglied für den Rest der Amtsdauer 2022 – 2026 als gewählt erklärt.

Gemeindeversammlung vom 6. Juni 2025; Anfrage nach § 17 Gemeindegesetz

Mit Datum vom 22. Mai 2025 hat Andreas Schlegel, 8458 Dorf, eine Anfrage gemäss § 17 Gemeindegesetz in Sachen «Windkraft» zuhanden der Gemeindeversammlung vom 6. Juni 2025 eingereicht. Mit Beschluss vom 2. Juni 2025 wurde die Beantwortung der Anfrage von Andreas Schlegel genehmigt.

Spitex Flaachtal; Gründung einer Immobilien AG – Auftragserteilung und Kreditbewilligung

Der Spitexverein Flaachtal beabsichtigt, zusammen mit den sechs Gemeinden eine Immobilien AG für das Stockwerkeigentum im geplanten Gesundheitszentrum «Projekt 1552» in Henggart zu gründen. An der Gemeinderatssitzung vom 2. Juni 2025 wurde ein Kostendach von CHF 12'000.00 (Anteil Gemeinde Dorf CHF 2'000.00) für die juristische Beratung in den Fragen der Gründung einer Immobilien AG, inkl. Erstellung des Vertrages, bewilligt.

Unterhaltsarbeiten Volkemberbach; Auftragsvergabe und Kreditbewilligung

Beim Volkemberbach muss wiederum die Bachböschung gemäht werden. Die Bachböschung wird in 2 Etappen (Juni 2025 / September 2025) gemäht. Mit Beschluss vom 2. Juni 2025 hat der Gemeinderat den Auftrag für die Unterhaltsarbeiten am Volkemberbach der Firma Breiter AG, Flaach, gemäss Offerte vom 5. Mai 2025 im Betrag von CHF 4'951.00 (inkl. MwSt.), vergeben. Es ist ein Kredit von CHF 5'000.00 genehmigt worden.

Temporäre Landnutzung Grundstück Kat.-Nr. 1602; Einverständniserklärung

Seit einiger Zeit ist das Projekt «Engpassbeseitigung» im Abschnitt N04/08 Kleinandelfingen – Verzweigung Winterthur in Planung. Der Gemeinderat hat am 2. Juni 2025 beschlossen, der temporären Nutzung des Grundstückes Kat.-Nr. 1602 durch das Bundesamt für Strassen ASTRA, zuzustimmen.

Wasserversorgung; Ersatz Wasserleitung Hofmatt – Strehlgasse, Kreditbewilligung

An der Gemeindeversammlung vom 6. Juni 2025 haben die Stimmberechtigten einem Bruttokredit von CHF 520'000.00 für die Sanierung der Strehlgasse, inkl. Sanierung der Werkleitungen, bewilligt. An der Startsituation zum genannten Projekt hat das Ingenieurbüro Ingesa AG auf den ungenügenden Zustand der Wasserleitung Hofmatt – Strehlgasse hingewiesen. Aus fachlicher Sicht ist ein Ersatz, in Zusammenhang mit der Realisierung des Projektes Srehlgasse, sinnvoll. Der Gemeinderat hat an seiner Sitzung vom 23. Juni 2025 für den Ersatz der Wasserleitung Hofmatt – Strehlgasse einen Kredit mit Kostendach von CHF 65'000.00, als gebundene Ausgabe, bewilligt.