

Auszug aus den Verhandlungen des Gemeinderates Januar bis März 2026

Bauwesen

Es wurde folgendes Bauvorhaben verweigert:

Verena & Andres Pallas Rojo, Buchemerstrasse 1, 8458 Dorf
Bauverweigerung; Ersatzbau mit Wohnen, Nebengewerbe, Lager und Keller, Zur
Lingg 1, Kat.-Nr. 1857, Landwirtschaftszone

Folgende Baubewilligung wurde im Anzeigeverfahren erteilt:

Michèle & Fabian Blatter, 8414 Buch am Irchel
Fällbewilligung Baum, Breitestrasse 1, Kat.-Nr. 1003, Kernzone 1

Finanzielles

Jahresbeiträge der Gemeinde Dorf an Vereine und Institutionen für das Jahr 2026

Der Gemeinderat überprüfte und ergänzte am 26. Januar 2026 die jährlichen Beiträge der Gemeinde an Vereine und Institutionen. Diese Beiträge werden jährlich jeweils Ende Juni ausbezahlt.

Revisionsbericht; Geldverkehrsrevision

Die Firma baumgartner & wüst gmbh, 8306 Brüttisellen, führte am 2. Februar 2026 eine Geldverkehrsprüfung auf der Basis von Stichproben nach Grundsätzen des Berufsstandes durch. Der Bericht wurde mit Beschluss vom 16. Februar 2026 vom Gemeinderat genehmigt und an die Rechnungsprüfungskommission Dorf sowie an den Bezirksrat weitergeleitet.

Sanierung Schlossgässli / Friedhofstrasse; Genehmigung Bauabrechnung

Der Gemeinderat hatte am 24. Februar 2025 einen Bruttokredit von CHF 173'000.00 für die Sanierung der Gemeindestrassen Schlossgässli und Friedhofstrasse bewilligt. Mit Beschluss vom 9. März 2026 wurde die Bauabrechnung vom Februar 2026 mit Gesamtkosten von CHF 133'761.05 bewilligt. Von den Minderkosten von CHF 39'238.95 wurde Kenntnis genommen.

Anschlussgebühren

In der Berichtsperiode wurden CHF 3'837.55 Abwasseranschlussgebühren und CHF 4'668.30 Wasseranschlussgebühren bezogen.

Jahresrechnung 2025 der Politischen Gemeinde Dorf; Genehmigung

Der Gemeinderat genehmigte am 30. März 2026 die Jahresrechnung 2025 der Politischen Gemeinde zuhanden der Gemeindeversammlung vom 12. Juni 2026. Die Laufende Rechnung schliesst bei CHF 3'108'794.03 Aufwand und CHF 3'441'589.38 Ertrag mit einem Ertragsüberschuss von CHF 332'795.35 ab. Die Investitionsrechnung zeigt Nettoinvestitionen im Verwaltungsvermögen von CHF 654'150.95. Die Bilanz weist Aktiven und Passiven von CHF 9'531'252.42 aus. Der Ertragsüberschuss von CHF 332'795.35 wird dem Eigenkapital gutgeschrieben. Das Eigenkapital beträgt CHF 8'014'471.40.

Zweckverband Alterswohnheim Flaachtal; Genehmigung Jahresrechnung 2025

Mit Beschluss vom 30. März 2026 genehmigte der Gemeinderat die Jahresrechnung 2025 des Zweckverbandes Alterswohnheim Flaachtal. Die Laufende Rechnung schliesst bei CHF 5'982'342.32 Aufwand und CHF 5'779'901.63 Ertrag mit einem Aufwandüberschuss von CHF 202'440.69 zulasten der Verbandsgemeinden ab. Der Anteil der Gemeinde Dorf beträgt CHF 25'357.73. Die Bilanz weist je CHF 2'136'878.77 Aktiven, resp. Passiven aus. Die Investitionsrechnung zeigt Ausgaben von CHF 94'174.88 und Einnahmen von CHF 0.00.

Diverses**Photovoltaikanlage Liegenschaft Flaachtalstrasse 5; Auftragserteilung und Kreditbewilligung**

Mit Gemeinderatsbeschluss vom 8. Dezember 2025 war die baurechtliche Bewilligung für die Installation einer Photovoltaikanlage, Liegenschaft Flaachtalstrasse 5, erteilt worden. Mit Beschluss vom 26. Januar 2026 wurde der Auftrag für die Installationsarbeiten der Firma EKZ Eltop AG, Schaffhausen, gemäss Offerte vom 8. August 2025 im Betrag von CHF 74'601.25 (inkl. MwSt.), vergeben. Es wurde ein Kredit von CHF 80'000.00 genehmigt.

Photovoltaikanlage Entsorgungsgebäude, Hünikonerstrasse 14.1; Auftragserteilung und Kreditbewilligung

Mit Gemeinderatsbeschluss vom 8. April 2024 war die baurechtliche Bewilligung für die Installation einer Photovoltaikanlage, Entsorgungsgebäude Hünikonerstrasse 14.1, erteilt worden. Mit Beschluss vom 26. Januar 2026 wurde der Auftrag für die Installationsarbeiten der Firma EKZ Eltop AG, Schaffhausen, gemäss Offerte vom 11. August 2025 im Betrag von CHF 50'197.60 (inkl. MwSt.), vergeben. Es wurde ein Kredit von CHF 55'000.00 genehmigt.

Mandat Unterstützung Grundstückgewinnsteuern ab Januar 2026; Auftragserteilung

Mit Beschluss vom 26. Januar 2026 wurde der Auftrag „Beratung / Mandat Grundsteuern der Gemeinde Dorf“ der Firma consulting for public GmbH, 8400 Winterthur, zu einem Stundenansatz im Betrag von CHF 160.00, erteilt.

Anschaffung eines Hochdruckreinigers; Auftragsvergabe und Kreditbewilligung

Mit Beschluss vom 26. Januar 2026 wurde der Auftrag für die Anschaffung eines Hochdruckreinigers der Firma A. + M. Schneider AG, 8458 Dorf, gemäss Offerte vom 5. November 2025 im Betrag von CHF 6'700.00 (inkl. MwSt.), vergeben. Es wurde ein Kredit von CHF 6'700.00 genehmigt.

Anschaffung eines Rasenmähers; Auftragsvergabe und Kreditbewilligung

Mit Beschluss vom 26. Januar 2026 wurde der Auftrag für die Anschaffung eines Rasenmähers der Firma A. + M. Schneider AG, 8458 Dorf, gemäss Offerte vom 30. Oktober 2025 im Betrag von CHF 11'961.00 (inkl. MwSt.), vergeben. Es wurde ein Kredit von CHF 12'000.00 genehmigt.

Dorfet 2026; Zusicherung Defizitgarantie

Mit Beschluss vom 16. Februar 2026 sicherte der Gemeinderat dem OK Dorfet 2026 eine Defizitgarantie von CHF 25'000.00 zu.

Gemeindeversammlungen; Neuregelung „Abnahme der Protokolle der Gemeindeversammlungen durch den Gemeinderat“

Der Gemeinderat beschloss am 16. Februar 2026, die Neuregelung „Abnahme der Protokolle der Gemeindeversammlungen durch den Gemeinderat“, der Gemeindeversammlung vom 12. Juni 2026, zur Abstimmung vorzulegen.

Gewässerunterhalt am Gräblerbach; Auftragsvergabe und Kreditbewilligung

Mit Beschluss vom 16. Februar 2026 wurde der Auftrag für die Unterhaltsarbeiten der eingedolten Bachleitung (hangaufwärts), Im Gräbler, der Firma Mökah AG, 8444 Henggart, gemäss Offerte vom 16. Januar 2026 im Betrag von CHF 2'978.50 (inkl. MwSt.), vergeben. Es wurde ein Kredit im Betrag von CHF 3'000.00 bewilligt.

Sanierung Gemeindehausplatz; Auftragsvergabe und Kreditbewilligung

Der Gemeinderat beschloss am 16. Februar 2026, den Auftrag für die Planungs- und Beratungsarbeiten für die Gestaltung des neuen Gemeindehausplatzes, dem Ingenieurbüro Ingesa AG, 8450 Andelfingen, zu vergeben. Es wurde ein Kredit im Betrag von CHF 25'000.00 bewilligt.

Genereller Entwässerungsplan (GEP); Auftragsvergabe und Kreditbewilligung

Der Generelle Entwässerungsplan der Gemeinde Dorf stammt aus dem Jahr 2005. Die Überarbeitungszyklen liegen bei 10 – 15 Jahren. Der Gemeinderat beschloss am 16. Februar 2026, den Auftrag für die Ingenieurarbeiten zur Situationsanalyse für die Aktualisierung des GEP der Firma Ingesa AG, 8450 Andelfingen, gemäss Offerte vom 3. Februar 2026 im Betrag von CHF 10'900.00 (inkl. MwSt.), zu vergeben. Es wurde ein Kredit im Betrag von CHF 11'000.00 bewilligt.

Unterhalt Reservoir Berg; Auftragserteilung und Kreditbewilligung

Mit Beschluss vom 9. März 2026 wurde der Auftrag für den Ersatz der Absperrklappe im Reservoir Berg der Firma Rittmeyer AG, 6341 Baar, gemäss Offerte vom 10. Februar 2026 im Betrag von CHF 4'191.05 (inkl. MwSt.), vergeben. Es wurde ein Kredit von CHF 4'200.00 genehmigt.

Aufnahme ins Bürgerrecht der Gemeinde Dorf

Mit Beschlüssen vom 9. März 2026 wurden

- Markus Kèoviseth Wiesner, geb. 15. März 1987, von Basel BS, Jeannine Silvia Wiesner geb. Traber, geb. 2. Juni 1985, von Basel BS, Thundorf TG und Winterthur ZH sowie die drei minderjährigen Kinder
- Edoarda Giuseppina Zorzi, geb. 1. September 1952, von Rümlang ZH

in das Bürgerrecht der Gemeinde Dorf aufgenommen.

Forst / Wald; Auftragserteilung und Kreditbewilligung Erstellen Betriebsplan

Ab einem Waldeigentum von mehr als 50 ha ist der Eigentümer verpflichtet, einen Betriebsplan auszuarbeiten (§ 8 KaWaV). In der Regel wird ein Betriebsplan alle 10 Jahre revidiert. Auf Ende Forstjahr 2024 / 2025 endete die Betriebsplanperiode. Der aus dem Jahre 2016 stammende Betriebsplan der Gemeinde Dorf muss überarbeitet werden. Mit Beschluss vom 30. März 2026 wurde der Auftrag für das Ausarbeiten des Betriebsplanes Hans Beereuter, 8414 Buch am Irchel, gemäss Offerte vom 3. Juli 2025 im Betrag von CHF 7'395.00, vergeben. Der Kanton Zürich sichert der Gemeinde Dorf Beiträge von CHF 4'120.00 zu. Für die Restkosten wurde ein Kredit bzw. ein Kostendach von CHF 3'500.00 bewilligt.